

Số: 311/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 12 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 43/2020/DSST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ quyết định số: 13/2021/QĐ-SCBSBA ngày 05/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 60/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để tổ chức thẩm định giá tài sản là:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 61, tờ bản đồ số 01, diện tích 170,7m²; hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất thổ cư, thời hạn sử dụng lâu dài, tại địa chỉ: thôn Yên Nội, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AG 362486, số vào sổ cấp GCN 1337, do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 04/10/2006 đứng tên hộ ông Nguyễn Đình Cường và bà Nguyễn Thị Thường

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 37, tờ bản đồ số 01, diện tích 166,5m²; hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất thổ cư, thời hạn sử dụng lâu dài, tại địa chỉ: thôn Yên Nội, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AG 362480, số vào sổ cấp GCN

1327, do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 04/10/2006. đứng tên hộ ông Nguyễn Đình Cường và bà Nguyễn Thị Thường.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Trong 02 ngày liên tiếp (từ 13 giờ 30 ngày 12/01/2023 đến 13 giờ 30 ngày 16/01/2023)

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại liên hệ: 02433.506.306

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Phải có tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật;
- Có đủ điều kiện hành nghề; có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;

- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính quy định;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Đỗ Trung Tình